

河南女子职业学院 询价文件

采购项目名称：河南女子职业学院新校区建设项目31号
学生宿舍项目监理

发布日期：2024 年 3 月 20 日

目 录

第一部分 询价公告

第二部分 报价须知

第三部分 有关文书格式

第一部分 询价公告

根据采购需要，我校拟对31号学生宿舍项目监理进行询价采购，欢迎符合资格条件的监理单位参加。

采购项目名称：河南女子职业学院新校区建设项目31号学生宿舍项目
监理

一、采购预算：10万元

二、项目概况：河南女子职业学院新校区建设项目31号学生宿舍项目，地上三层，总建筑面积8512.61平方米，计划工期150日历天。

三、采购内容及要求：施工全过程阶段及保修阶段监理

四、采购项目商务要求

1、工期：随施工合同工期，工程施工期及保修期

2、验收要求：质量合格

五、监理单位资质要求：

1、在中华人民共和国注册的、具有独立法人资格的企业；

企业应具有独立法人资格且具有有效的营业执照，须具有工程监理综合资质或房屋建筑工程监理乙级（含以上）资质，并在人员、设备、资金等方面具备相应的能力；

总监理工程师资格要求：投标人拟派总监理工程师须具有国家注册监理工程师执业资格（不含临时），需在本单位已缴纳社会保

险，且无在建项目

2、近三年承接过类似项目（以签订合同时间为准）；

3、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条之规定。

注：询价文件中需提供以上资格审查资料复印件并加盖公章。

六、成交原则：服务质量同等条件下，最低价中标原则

七、报价文件的组成、封装、格式见附件《询价文件》第二部分及第三部分

八、报价文件递交时间：

2024年3月21日-2024年3月25日

上午9时-12时；下午15时-17时。

九、报价文件递交地点：新乡市获嘉县亢村镇230省道西河南女子职业学院北校区

十、联系方式：

1、联系人：徐老师

2、电话：0373-5960067

河南女子职业学院

2024年3月20日

第二部分 报价须知

一、说明

1. 适用范围

1.1 本询价文件适用于本询价文件的采购项目。

2. 定义

2.1 “报价人”是指响应本文件要求，参加询价的法人或者其他组织、自然人。

2.2 合格的“报价人”是指：

- 1) 符合《政府采购法》第二十二条规定的供应商。
- 2) 符合询价文件规定的资格要求。
- 3) 符合本询价文件采购项目的特殊条件要求

2.3 “成交供应商”是指经法定程序确定并授予合同的响应人。

2.4 “报价文件”是指：供应商根据本文件要求，编制包含报价、技术和服务等所有内容的实质性响应文件。

3. 报价费用

3.1 本次报价已包含（但不限于）税费、包装整理、产品安装、调试、产品质量保险、运输、售后服务等费用，采购人不再另外承担上述费用。报价人应承担所有与准备和参加报价有关的费用。不论询价的结果如何，采购人均无义务和责任承担这些费用。

3.2 本次采购不向成交供应商收取成交服务费和采购文件费用。

二、报价文件的编制

报价人应认真阅读、并充分理解询价文件的全部内容（包括所有的补充、修改内容、重要事项、格式、条款和技术规范、参数及要求等），报价人没有按照询价文件要求提交全部资料，或者没有对询价文件在各方面都做出实质性响应是报价人的风险，有可能导致其报

价响应被拒绝，或被认定为无效响应或被确定为响应无效。

4 报价文件编制基本要求

4.1 报价人对报价文件的编制应按要求进行封装（正本）。

4.1.1 报价人应将报价文件密封提交；

4.1.2 询价文件的封装袋正面应当标明：

1) 项目名称

2) 报价人名全称

3) 日期

4.2 报价文件包括报价函（格式见第三部分）、营业执照复印件、2023年财务审计报告、2023年任意一个月的银行资信证明（仅限2022年以后成立的公司提供）、2023年任意三个月单位缴纳社保证明、近三年承接类似项目合同复印件、未被列入失信被执行人记录的承诺书（格式见第三部分）、反贿赂承诺书（格式见第三部分）。

以上资料需加盖单位公章。

4.3 如因报价人只填写和提供了本文件要求的部分内容和附件，而给报价造成困难的，其可能导致的结果和责任由报价人自行承担。

三、报价文件的递交

5.1 所有询价文件应于第一部分《询价公告》中规定的截止时点前递交到指定地点。

5.2 迟交的询价文件将拒收或原封退回。

四、报价要求

6. 对于本文件中未列明，而报价人认为必需的费用也需列入总报价。
在合同实施时，采购人将不予支付成交供应商没有列入的项目费用，并认为此项目的费用已包括在总报价中。
7. 成交供应商负责本项目所需货物的制造、包装整理、运输、产品质量保险、安装、调试、产品检验、售后服务等全部工作，报价费用包含上述成本费用及相关税费，采购人不再另外承担报价金额之外的任何费用。

五、报价的步骤

8. 报价审查：审查报价文件是否对询价文件作出实质性的响应。对未作出实质性响应的供应商应实行现场告知，由询价小组或采购人代表将集体意见现场及时告知该供应商，以让其核证、澄清事实。
9. 询价小组进行综合评议。对提供产品质量、服务均能满足询价文件规定最低要求的供应商归列为推荐成交的候选对象，采购人依照候选供应商的报价顺序，以有效报价最低者确定为成交供应商。

六、确定成交供应商办法

10. 确定成交供应商
 - 10.1 根据符合采购需求、质量和服务且报价最低的原则确定成交供应商。
 - 10.2 成交人确定后，采购人在学校官网上发布成交公告。

七、质疑

11. 如果报价人对此次采购活动有疑问，可依法向采购人提出质疑。
采购人应当给与答复，并将结果告知有关当事人。

八、签订合同

12. 成交供应商在收到成交通知书后，按规定与采购人签订政府采购合同。

第三部分 有关文书格式

报价函

河南女子职业学院：

我方已了解_____（项目名称）的采购需求，现经我方认真分析研究，报价如下：

报价金额 (单位：元)	大写： _____ 小写： <u>¥</u> _____
--------------------	-------------------------------------

报价人：（公章）

年 月 日

未被列入失信初执行人记录的承诺书

河南女子职业学院：

我方承诺：在本次采购项目递交报价文件截止前，我方未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。

法定代表人（签字或盖章）：

单位名称（公章）：

年 月 日

反 贿 赂 承 诺 书

河南女子职业学院：

为了在本次询价采购供应中保持诚信、廉洁自律的工作作风，防止各种不正当行为的发生，我公司郑重承诺：

1、公平竞争参加本次采购活动；

2、杜绝任何形式的商业贿赂行为。不向学校工作人员及其亲属提供礼品礼金、有价证券、购物券、回扣、佣金、咨询费、劳务费、宴请等；不为其报销各种消费凭证，不支付其旅游、娱乐等费用。

3、没有单位行贿犯罪或法人代表行贿犯罪记录。

我单位如果出现上述行为，愿意接受国家法律、法规给予的处罚。

承诺人（盖章）：

年 月 日